仕入明細書 （兼 検査手数料等振込証貼付台紙）

株式会社 住まい建築検査 御中

令和 7 年 月 日

適格請求書発行事業者登録番号 T5460001004536

社名

合計金額		手数料（確認＋適合）		物件名	
		消費税（適合のみ）			

※送付後一定期間内に連絡がない場合確認済みとします。 インボイス対応

※上記の通り振込みいたしました、振込証のコピーを添付して送付します。

令和 7年4月1日改訂

非課税 （確認業務）

※振込証の写し貼付欄

建築確認検査等手数料	特例	床面積の合計 A：面積（㎡）	確認申請	計画変更確認申請	完了検査
①3号建築物 平屋建かつ200㎡以下（附属建築物を含む場合300㎡以下）	有	A≦100	□ 23,000	□ 14,000	□ 28,000
		100＜A≦200	□ 32,000	□ 19,000	□ 35,000
		200＜A≦300	□ 45,000	□ 27,000	□ 45,000
②戸建住宅2号建築物（兼用住宅含む）木造2階以下/仕様規定による構造審査		A≦100	□ 40,000	□ 24,000	□ 35,000
		100＜A≦200	□ 45,000	□ 27,000	□ 45,000
		200＜A≦300	□ 60,000	□ 36,000	□ 55,000
③上記以外		A≦100	□ 50,000	□ 30,000	□ 45,000
		100＜A≦200	□ 70,000	□ 35,000	□ 55,000
		200＜A≦300	□ 70,000	□ 35,000	□ 55,000
省エネ加算/戸建			□ 10,000		□ 5,000
省エネ加算/共同・長屋（戸）			□ 5,000		□ 5,000
工作物			□ 30,000	□ 25,000	□ 30,000

※1 令和7年3月31日以前の確認済で300㎡を超える建築物の計画変更・検査は区分③200＜A≦300
※2 旧4号特例の建築物で令和7年3月31日までに工事着手の場合の計画変更・検査は区分①
※3 他機関で確認を受けた場合の完了検査時には確認手数料が加算されます。

令和 7年4月1日改訂

消費税10%（適合証明業務）

適合証明(フラット35)申請手数料	基本手数料 ＋ フラット35S検査加算額					省令準耐火加算 設計・竣工	
	基本手数料		フラット35S検査加算額		合計（税込）	合計（税込）	
区 分	手数料	消費税	手数料	消費税			
設計検査	10,000	1,000	14,000	1,400	□ 26,400	□	4,400
中間検査	10,000	1,000			□ 11,000		
竣工検査	10,000	1,000	4,000	400	□ 15,400	□	4,400

※ 当社に確認申請が出されていない場合は上記基本手数料に11,000円（税込）が加算されます。
※ 所管行政庁・第三者機関等の交付した証明書等を利用してフラット35Sの基準適合を確認する場合はフラット35S検査加算額は加算しない。

中古住宅適合証明（フラット35）	申請・検査手数料	□ 44,000	（10%税込）
	再検査手数料	□ 22,000	（10%税込）

※ その他の検査についてはご相談下さい。

取引銀行

銀行名	支店名	種目	店番号	口座番号	口座名義人
北洋銀行	釧路中央支店	普通	441	4854912	㈱住まい建築検査 代表取締役 田中 慎一
	中標津支店	普通	083	0808844	
北海道銀行	釧路支店	普通	920	1473421	※ 申請手数料は銀行振込とし、振込手数料は申請者様のご負担でお願い致します。
	中標津支店	普通	925	0133138	
釧路信用金庫	本 店	普通	001	1288816	※ 振込証等のコピーを貼付欄に貼付又は別紙で添付して下さい。
大地みらい信用金庫	中標津支店	普通	002	1191102	